

20.05.14 № УКО-03/18

№ _____

Отзыв по проекту внедрения автоматизированной системы регламентированного учета на базе «1С:Бухгалтерия предприятия 8» в Блоке компаний «Девелопмент недвижимости»

Девелопмент недвижимости является одним из ключевых направлений деятельности Группы ЛСР. За 20 лет работы «Группа ЛСР» построила около 500 объектов недвижимости. Девелоперские проекты группа реализует во всех сегментах недвижимости: от строительства жилья массовых серий до элитных домов по проектам ведущих отечественных и зарубежных архитекторов. В состав «Группы ЛСР» по направлению «Девелопмент недвижимости» входят 9 юридических лиц в регионах присутствия: в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, в Москве и Московской области, в Екатеринбурге и Свердловской области.

В 2013 году руководством компании было принято решение о внедрении единой системы для ведения регламентированного учета на базе системы «1С:Бухгалтерия предприятия 8». До внедрения единой информационной системы регламентированного учета, учет в компаниях осуществлялся с использованием программного обеспечения на базе платформы «1С: Предприятие 7.7».

В ходе реализации проекта в августе 2013 года - апреле 2014 года специалистами компании ООО «ИТ Платформа» были выполнены следующие работы:

- Проведено обследование бизнес-процессов компании,
- Произведено консультирование по возможностям реализации положений Учетной политики и Методики учета операций девелопмента в 1С, даны рекомендации по изменению Методической документации в части бухгалтерского и налогового учета;
- Разработана техническая документация на разработку и внедрение автоматизированной системы регламентированного учета;
- Выполнен автоматический перенос нормативно-справочной информации и остатков из существующих баз ведения регламентированного учета;
- Созданы механизмы обмена данными с системами учета продаж недвижимости;
- Произведена первоначальная настройка системы;
- Произведены доработки следующих подсистем:
 - Учет НДС;
 - Учет затрат и расчет себестоимости готовых помещений;
 - Учет взаиморасчетов с дольщиками и покупателями недвижимости;
 - Управление денежными средствами;
 - Учет ТМЦ, в том числе учет давальческого сырья;
 - Учет основных средств;
 - Учет спецодежды, спецобуви и инвентаря.

ООО «ЛСР»

190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, тел. +7 (812) 4586143, факс +7 (812) 3121381, ИНН 7838361332, КПП 785050001
Филиал ОПЕРУ ОАО «Банк ВТБ в Санкт-Петербурге», г. Санкт-Петербург, Р/С 4070281018000004046 К/С 3010181020000000704 БИК 044030704

- Проведено обучение пользователей;
- Создан комплект методической документации по работе с системой;
- Оказана консультационная помощь при работе в автоматизированной системе, закрытии 3-х отчетных периодов.

В настоящий момент в эксплуатацию введены следующие подсистемы:

- Учет оборудования и ОС,
- Учет затрат,
- Учет запасов,
- Учет спецодежды, спецобуви и инвентаря,
- Учет взаиморасчетов,
- Учет продаж и закупок,
- Управление движением денежных средств,
- Учет прочих операций,
- Расчет себестоимости,
- Налоговый учет по ПБУ 18/02,
- Формирование регламентированной отчетности.

Количество автоматизированных рабочих мест более 130

Количество информационных баз 9

Внедрение автоматизированной системы позволило:

- Унифицировать выполнение одинаковых финансово-хозяйственных операций во всех юридических лицах – участниках проекта;
- Минимизировать расходы на сопровождение АС за счет одинакового подхода к ведению учета.

В процессе выполнения работ по данному проекту сотрудники ООО «ИТ Платформа» показали себя опытными, компетентными специалистами, как в области автоматизации, так и в области консалтинга.

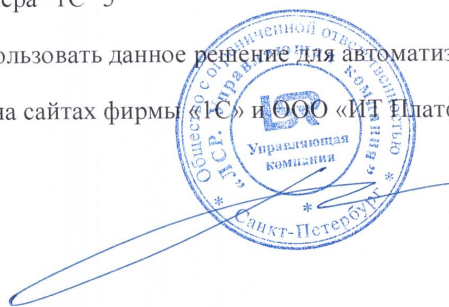
Оценка внедренной информационной системы по 5-балльной шкале:

- Соответствие потребностям организации 4
- Удобство работы с программой 5
- Оцените качество работы партнера "ИС" 5

Рекомендовали бы коллегам использовать данное решение для автоматизации деятельности: Да

Против публикации в Интернет на сайтах фирмы «ИС» и ООО «ИТ Платформа» не возражаем.

Исполнительный директор



Г.А. Волчеккая